



PARA VENTA

COMPLEJO	Nº LOCAL	FINCA REGISTRAL	M/UTILES	M2/CONST planta 1	M2/CONST entreplanta	TOTAL M2/CONST	PRECIO M2	PRECIO	IVA	PRECIO CON IVA
72 VV	2	48888	157,27	116,59	80	196,59	1.000€/500€ entrepl.	156.590,00 €	25.054,40 €	181.644,40 € (2)
72 VV	4	48892	300,69	375,86		375,86	1.000 €	375.860,00 €	60.137,60 €	435.997,60 €
28 VV	1	48824	64,44	80,55		80,55	1.000 €	80.550,00 €	12.888,00 €	93.438,00 €
28 VV	2	48426	333,85	437,65		437,65	1.000 €	437.650,00 €	70.024,00 €	507.674,00 €
28 VV	3		143,07	158,5		158,5	1.617 €	256.294,50 €	41.007,12 €	297.301,62 € OFICINA

PARA ALQUILER CON OPCION A COMPRA

COMPLEJO	Nº LOCAL	FINCA REGISTRAL	M/UTILES	M2/CONST planta 1	M2/CONST entreplanta	TOTAL M2/CONST	PRECIO M2	PRECIO	IVA	PRECIO CON IVA
72 VV	2	48888	157,27	116,59	80	196,59	1.100€/500€ entrepl.	168.249,00 €	26.919,84 €	195.168,84 € (2)
72 VV	4	48892	300,69	375,86		375,86	1.100 €	413.446,00 €	66.151,36 €	479.597,36 €
28 VV	1	48824	64,44	80,55		80,55	1.100 €	88.605,00 €	14.176,80 €	102.781,80 €
28 VV	2	48426	333,85	437,65		437,65	1.100 €	481.415,00 €	77.026,40 €	558.441,40 €

(2) local 2 de las 72vv con entreplanta: 1000€ m2/construido de la planta 1 (o 1.100€/m2 en opción a compra), la entreplanta 500€/m2

(3) solicitada la segregacion del local 2 para la oficina de ventas al Ayto. de Linares el 10/06/08.-